

**UCHWAŁA NR. IV.16.2024**  
**Rady Gminy w Potworowie**  
**Z dnia 30 lipca 2024 r.**

W sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości przez Gminę Potworów od osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / (Dz. U. Z 2024 r. poz. 609 ze zm.), Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Potworów niezabudowanej działki oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków nr 312/2 o pow. 0,1700 ha położonej w miejscowości Łojków (obręb Łojków) gmina Potworów, powiat przysuski.

**§ 2**

Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 zostanie przeznaczona na utworzenie placu wiejskiego.

**§ 3.**

Upoważnia się Wójta Gminy do zawarcia aktu notarialnego w sprawie nabycia nieruchomości oraz poniesienia kosztów z tym związanych.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Potworów.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Łukasz Dąbrowski**

## UZASADNIENIE

Radny Sołectwa na wniosek mieszkańców sołectwa Łojków wystąpili z wnioskiem do Wójta Gminy Potworów o utworzenie i zagospodarowanie placu wiejskiego w tej miejscowości. Mając na uwadze, iż Gmina Potworów nie posiada prawa własności do żadnej działki w tej miejscowości, zatem jedyną formą pozyskania gruntu pod budowę świetlicy wiejskiej jest zakup działki. Działka nr 312/2 o pow. 0,1700 ha (obręb Łojków) gmina Potworów, powiat przysuski stanowi własność osoby fizycznej i jest jedyną działką możliwą do zakupu w tej miejscowości. Żaden inny właściciel nie wyraził zgody na sprzedaż nieruchomości. Działka zlokalizowana jest przy asfaltowej drodze gminnej w środkowej części wsi Łojków.

W celu określenia wartości nieruchomości zostanie sporządzony operat szacunkowy.