

UCHWAŁA NR
RADY GMINY POTWORÓW
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości przez Gminę Potworów od osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /(Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), Rada Gminy uchwala co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Potworów niezabudowanej działki oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków nr 312/2 o pow. 0,1700 ha położonej w miejscowości Łojków (obręb Łojków) gmina Potworów, powiat przysuski.

§ 2. Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 zostanie przeznaczona na utworzenie placu wiejskiego.

§ 3. Upoważnia się Wójta Gminy do zawarcia aktu notarialnego w sprawie nabycia nieruchomości oraz poniesienia kosztów z tym związanych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Potworów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Mieszkańcy sołectwa Łojków wystąpili z wnioskiem do Wójta Gminy Potworów o utworzenie i zagospodarowanie placu wiejskiego w tej miejscowości. Mając na uwadze, iż Gmina Potworów nie posiada prawa własności do żadnej działki w tej miejscowości, zatem jedyną formą pozyskania gruntu pod budowę świetlicy wiejskiej jest zakup działki.

Działka nr 312/2 o pow. 0,1700 ha (obręb Łojków) gmina Potworów, powiat przysuski stanowi własność osoby fizycznej i jest jedyną działką możliwą do zakupu w tej miejscowości. Żaden inny właściciel nie wyraził zgody na sprzedaż nieruchomości. Działka zlokalizowana jest przy asfaltowej drodze gminnej w środkowej części wsi Łojków.

W celu określenia wartości nieruchomości zostanie sporządzony operat szacunkowy.