



ŁAD

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Mokrzec.”

Gmina Potworów
ul. Radomska 2A
26 – 414 Potworów

Potworów, dnia 28.11.2023 r.

Nr sprawy: RGK.I.271.12.2023

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Mokrzec.”

Nr sprawy: RGK.I.271.12.2023

Ogłoszenie nr 2023/BZP 2023/BZP 00508220/01 z dnia 23.11.2023 r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 2023/BZP 00508220/01 z dnia 28.11.2023 r.

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 27.11.2023 r. Gmina Potworów niniejszym informuje:

Pytanie 1

Proponowane w koncepcji położenie kanałów przebiega przez działki prywatne. Czy inwestor ma zgody właścicieli na posadowienie infrastruktury w działkach prywatnych? Czy inwestor ma budżet na ewentualne odszkodowania wynikające z posadowienia infrastruktury w działkach prywatnych?

Odpowiedź 1 Zamawiający informuje, że ze względu na dobry stan dróg zarówno gminnych jak i drogi powiatowej, wymagane jest umieszczenie jak największej długości kanalizacji poza pasami drogowymi po uzyskaniu zgody właścicieli działek prywatnych. Inwestor wygospodaruje środki w budżecie na ewentualne odszkodowania wynikające z posadowienia infrastruktury w działkach prywatnych.

Pytanie 2 Określony w założeniach termin wydaje się być nieosiągalny z uwagi na terminy urzędowe tj: - mapy – ok. 3m-ce - decyzje środowiskowe – 5 m-cy - pozwolenie na budowę + uprawnomocnienie – 3 m-ce - pozwolenie wodnoprawne – 4 – 6 m-cy Do tego potrzebny jest sam czas na opracowanie projektu zarówno kanalizacji jak i oczyszczalni – 4-5 m-cy W ocenie firmy minimalny termin niezbędny do wykonania projektu i uzgodnień to 18 m-cy. Proponujemy zmienić ogólny czas realizacji projektu na 36 m-cy z czego 18 m-cy na przygotowanie i uzgodnienie projektu oraz 18 m-cy na wykonanie.

Odpowiedź 2 Zamawiający informuje, że wydłuży termin wykonania zamówienia do 24 miesięcy od dnia podpisania umowy.

W związku z powyższym Zamawiający wprowadza następujące zmiany w dokumentach zamówienia:

- §5 ust. 1 Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymuje nowe, następujące brzmienie:
„Termin wykonania zamówienia – 24 miesiące od dnia podpisania umowy”
- Sekcja IV pkt. 4.2.10. ogłoszenia nr 2023/BZP 00508220/01 z dnia 23.11.2023 r., o zamówieniu otrzymuje nowe, następujące brzmienie:
„Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące.”

Pytanie 3 Czy w przypadku braku zgody właścicieli nieruchomości na przejście przez działki planowaną infrastrukturą (kanały główne, przyłącza ...), Zamawiający ma alternatywną trasę prowadzenia kanalizacji która obejmuje działki gminne lub takie, po których przejście jest uzgodnione?

Odpowiedź 3 W przypadku braku zgody na przejście przez działkę prywatną, Zamawiający przewiduje wyrażenie zgody na przejście w drodze publicznej.

Z up. WÓJTA GMINY

Tomasz Górka

Z up. WÓJTA GMINY

Kierownik Zamawiającego