



Wyrys studium zawierający ustalenia przed dokonaniem zmian (z naniesioną granicą obszarów objętych zmianami)

SKALA 1:10 000

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY POTWORÓW**
Załącznik graficzny nr 2B do uchwały Rady Gminy Potworów
z dn. 30 listopada 2023 r. nr XLVIII.285.2023
Kierunki rozwoju – rozmieszczenie OZE (rysunek ujednolicony)

Granice

- granica gminy
- granica obrętu
- granica działki ewidencyjnej

Obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

- obszary rozmieszczenia silowni wiatrowych
- strefy ochronne wokół obszarów lokalizacji silowni wiatrowych
- obszary rozmieszczenia biogazowni przemysłowych
- strefy ochronne wokół obszarów lokalizacji biogazowni przemysłowych
- obszary rozmieszczenia urządzeń niepowodujących emisji do środowiska, w tym np. ogniw fotowoltaicznych (tożsame ze strefami ochronnymi tych obszarów)

Obszary wrażliwe

- obszary urbanizacji
- tereny doleśni
- tereny lasów i zadrzewień
- obszary systemu przyrodniczego
- obszary chronionego krajobrazu
- obszary strefy konserwatorskiej
- obszary zmierzające na cele gospodarki rolnej
- strefa 600m od granicy gminy¹⁾
- strefa 300m od granicy gminy¹⁾

Pozostałe oznaczenia

- rzeka, strumień

Legenda

- budynek
- zbiornik wodny
- drogi
 - krajowa
 - wojewódzka
 - powiatowa
 - gminna
 - inne

Legenda do zmiany studium nr 2

¹⁾ oznaczenia uwzględnia rozstrzygnięciem nadzorczy Wojewody Mazowieckiego z dn. 19 września 2014 r. znak: LEX.4131.122.2014.4F

Opracowanie: U&K Studio Anna Wasilewska